

**Bandol**

**IMMOBILIER**

267 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 74 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>**

**État intérieur : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Placard aménagé,  
Balcon, Ascenseur, Climatisation,  
Résidence sécurisée, Cuisine  
aménagée équipée, Volets roulants  
électriques

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 440  
€

Bien en copropriété

25 lots dans la copropriété 267 000 €  
honoraires d'agence inclus

20/05/2024 - Prix T.T.C



### Appartement Le Castellet

LE CASTELLET Lumineux T3 au premier étage avec ascenseur d'une résidence sécurisée au calme, proche de toutes commodités et des axes autoroutiers. Ce bel appartement est composé d'une cuisine ouverte sur le salon séjour, de deux chambres, une salle de bain avec wc séparé et d'une buanderie donnant sur balcon. Une place de parking privative ainsi qu'un jardin et une cave commune complètent ce bien. LES CLES DU SOLEIL / BANDOL IMMOBILIER 0494250250 Réf. : 501V47261A - Mandat n°3936



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978 SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet