

**Bandol**

# IMMOBILIER

424 000 €

**Achat villa**

**6 pièces**

**Surface : 135 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 440 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Fuel**

**État intérieur : A rénover**

**Prestations :**

Calme, Double vitrage

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : F**

Frais et charges :

424 000 € honoraires d'agence inclus

09/05/2024 - Prix T.T.C



**Villa Toulon**

Toulon Est, quartier de la Serinette, proche des commerces et des commodités, sur une parcelle de 440 m<sup>2</sup>, beaucoup de cachet pour cette villa T6 à rénover composée au Rdc d'un salon séjour, cuisine indépendante, WC; à l'étage 2 chambres au sud dont une avec dressing, 2 autres chambres, salle de bains avec WC et salle d'eau avec WC. Grande dépendance, cave et cabanon. Les Clés du Soleil Toulon 04.94.46.27.27. Réf. : 501V46859M - Mandat n°12799



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet