

**Bandol**

# IMMOBILIER

125 000 €

**Viager maison**

**5 pièces**

**Surface : 126 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 3000 m<sup>2</sup>**

**Année construction :**

TRADITIONNEL

**Exposition : Ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Calme, Double vitrage, Climatisation,

Piscine, Chambre de plain-pied,

Cheminée, Buanderie

3 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**

20/05/2024 - Prix T.T.C



## Maison Le Val

LE VAL 83170 Viager occupé Mr 84 ans, bouquet 125 000 €, rente mensuelle 1 500 € Au calme dans un écrin de verdure, à 2 km du centre du village, maison de 126 m<sup>2</sup> sur un terrain de 3 000 m<sup>2</sup> comprenant au RC entrée, séjour, cuisine, chambre avec salle d'eau, wc, cellier . Au 1er étage 2 chambres, salle d'eau wc Verranda, garage, abri voiture, piscine. Les clés du Soleil 04 94 37 11 03 Réf. : 501V46890M - Mandat n°12831



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet